



Datum: 2020-04-24  
Giltig: 120 dagar  
Utställd av: Michael Hjelm

Samfällighet Spoven  
Maria Sjögren  
Stamkullevägen 323  
461 42 Trollhättan

---

## Anbud avser:

## Radgarage

Här med tackar vi för er förfrågan och erbjuder oss att för Samfällighetsförening Spoven i överensstämmelse med nedanstående reservationer samt förtydliganden att utföra rubricerad entreprenad till en summa i ett för allt av:

**Sjumiljonertrehundranittiofemtusen kronor**

**7 395 000**

**kronor**

*exklusive mervärdesskatt*

---

### EL

Demontering av befintlig elinstallation

1 st närvarostyrd armatur (plafoond Adrina med sensor led 16W) per plats.

1 st tvåvägsuttag per plats

1 st vägguttag för garageportsmotor per plats.

1 st el-central per garagelänga (invändifgp)

48 st väggarmaturer för ytterbelysning, Polab Streetlight 100 30 W LED.

### SANERING

Sanering av eternittak (asbest) på 110 st garageplatser.

### MARK

Rivning av befintliga 110 garage

Sortering och deponi av material

Rivning av erforderlig asfalt för syll (ca 50cm

Läggning av asfalt 985 m<sup>2</sup> inkl justering

## **BYGG**

Byggnation av Mellby Garage enligt Materialbeskrivning från Mellby Garage (bifogad)  
Garagebyggsats från Mellby Garage ingår enligt materialbeskrivning från Mellby Garage (bifogad)  
Byggnation av garage på befintlig gjuten platta

## **MÅLNING**

Målning av garage, mellanstyckning samt färdigstrykning.

## **TILLÄGG (ingår ej i anbud)**

Garageportsmotor inkl installation 2995 kr per plats

## **Reservationer/Förtydliganden**

1. Vi förbehåller oss rätten att ha fri framkomlighet vid samtliga garage.
2. Att alla garage är fria från skräp och dyligt.
3. Vi förutsätter att arbetet skall utföras vid tjälfri väderlek, extra konstader pga tjäle ingår ej.
4. Hinder i mark, berg och dylikt ingår ej.
5. Att befintlig dränering/markunderlag är riktigt utfört sedan tidigare.
6. Förhöjning och tillägg av ev. befintliga brunnar ingår ej.
7. Vid asfaltering mellan 31 oktober - 15 april tillkommer vintertilägg om 10%
8. 4 st etableringskostnader för asfaltslag ingår i totalkostnaden.
9. Flytt av befintliga vattenledningar, opto-kablar, el-kablar eller liknande ingår ej.
10. Växtlighet som idag finns garanteras ej för återmontage.
11. Stängsel för arbetsplats ingår
12. Personalliggare ingår
13. Inkommande el-matning för elcentraler ingår ej i offert.
14. Vid deponi av asfalt förutsäts att asfalt ej innehåller stenkolskära
15. Arbetsbod ingår

## Allmänna Förutsättningar & Villkor

### Allmänt

Arbetsplatsen skall vara tillgänglig vardagar mellan 07:00-16:30 om inget annat är överenskommet. Vatten, el tillhandahålles av beställaren utan kostnad för SMJ AB. Vi förbehåller oss rätten till fri framkomlighet samt att berörda ytor är tömda. Ledningar skall vara utmärkta. Utsättning står beställare för. Växtlighet ska skyddas av beställare.

### Ingår i arbetet

Hämtning av material och utrustning, grovstädning och tömning av arbetsplatsen ingår i anbudet.

### Parkering

Parkeringsavgifter tillkommer när kostnadsfri parkering ej kan tillhandahållas i anslutning till arbetsplatsen av beställaren. Vägavgifter såsom tull, färja och bro tillkommer. Merkostnader för tillstånd av utplacering av avfallscontainer, kran, arbetsbodar tillkommer.

### Fakturering

Om inget annat har avtalats så kommer fakturering ske enligt á conto eller delfakturering av upparbetade kostnader.

### Utrustning

Vid behov av specialmaskiner tillkommer kostnad för hyra av detta.

### Sanering

Vid saneringsbehov av hälsoskadliga och miljöfarliga ämen tillkommer kostnad för provtagning och sanering. SMJ AB förbehåller sig rätten att debitera för extrakostnader för avbrutet arbete.

### Tilläggsarbeten

Tilläggsarbeten påbörjas efter skriftligt godkännande från beställare.

Frågor angående detta anbud besvaras av



Michael Hjelm  
[michael@smjab.se](mailto:michael@smjab.se)  
0723-245591