

Protokoll

till ordinarie föreningsstämma för Samfällighetsföreningen Spoven

Tid: tisdag den 23 maj 2023 klockan 18.00

Plats: Gemensamhetslokalen vid Träffen

1. Stämman öppnades av ordförande Anders Johansson
2. Justering av röstlängd: 28 röstberättigade närvarande.
3. Dagordningen föredrogs och justerades med presentation av verksamhetsplan (punkt 10a) och övriga frågor (punkt 18a)
4. Frågan om stämmans behöriga utlysande: Godkändes.
5. Närvarande styrelserepresentanter presenterade sig.
6. Val av ordförande för stämman: Hans Lagervall valdes.
7. Val av sekreterare för stämman: Christian Gebel valdes.
8. Val av två justeringspersoner och tillika rösträknare: Sara Buxbaum och Lars Carlsson valdes.
9. Styrelsens och revisorns berättelser. Bokslut. Hans Lagervall föredrog verksamhetsberättelsen och Christian Gebel föredrog bokslutet. Hans Lagervall läste upp revisorns berättelse. Styrelsens och revisorns berättelser godkändes.
10. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen: Beviljades av stämman.
- 10a Maria Sjögren presenterade pågående och kommande arbete i samfälligheten.
11. Motioner från medlemmar
 - 11.1. Tillgängliggör trottoarer i anslutning till körvägar. Stämman gav bifall
12. Propositioner från styrelsen
 - 12.1 Ändring av anläggningsbeslut GA3. Stämman gav bifall
 - 12.2 Införa elbilsladdningsmöjlighet GA3. Stämman gav bifall
 - 12.3 Kapa häckar som växt utanför tomtgräns. Stämman gav bifall
13. Ersättning till styrelse och revisor – valberedningens förslag om att höja från 1,5 till 2 prisbasbelopp godkändes.
14. Utgifts- och inkomststat och Debiteringslängd: debiteringslängden framlades stämman

14.1 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd avseende Gemensamhetsanläggning 1 år 2024 godkändes.

14.2 Styrelsens förslag till hantering av eventuellt över- eller underskott till följd av budgetavvikelse Gemensamhetsanläggning 1 år 2024, godkändes.

14.3 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd avseende Gemensamhetsanläggning 2 år 2024, godkändes.

14.4 Styrelsens förslag till hantering av eventuellt över- eller underskott till följd av budgetavvikelse Gemensamhetsanläggning 2 år 2024, godkändes.

14.5 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd avseende Gemensamhetsanläggning 3 år 2024, godkändes.

14.6 Styrelsens förslag till hantering av eventuellt över- eller underskott till följd av budgetavvikelse Gemensamhetsanläggning 3 år 2024, godkändes.

Stämman godkände debiteringslängden i sin helhet.

15. Val av styrelseordförande: stämman valde Anders Johansson.

16. Val av styrelseledamöter: Sofi Kristiansson, Jonas Lindström och Blagoja Naumovski valdes på 2 år. Valberedningen lade fram förslag om ny suppleant på 1 år, Richard Larsen, och stämman valde enligt valberedningens förslag.

17. Val av revisor och revisorssuppleant
Omval på 1 år: Stefan Uvalic och Stefan Dunbrant valdes av stämman.

18. Val av valberedning
Stämman valde Niklas Sundberg (etapp 2), Tomasz Drapella (etapp 3) och Isak Alper (etapp 2)

18a Övriga frågor

När påbörjas målning av de återstående garagelängorna?

Start för målning var inplanerad samma dag som stämman men fick flyttas fram på grund av regn. Målningen påbörjas inom kort.

Finns någon plan för bästa placering av soptunnor i samband med sophämtning så de varken försvårar framkomlighet eller blockerar postlådor?

Styrelsen har påbörjat samtal med Trollhättans energi avseende detta och återkommer när det finns mer information.

Hur har de närvarande uppfattat att postutdelningen till de nya postlådorna har fungerat?

Uppfattningen är att det har fungerat bra. Det har varit problem med flera lås i de uppsatta postlådorna. Samtliga lås kommer därför att bytas.

I samband med årets snöskottning skadades asfaltkanter, kantstenar och även ett garage. Vad händer med detta?

Styrelsen har fört samtal med leverantören som skall åtgärda skadorna. Tills skadorna är åtgärdade hålls betalning inne till leverantören.

Hur många fastigheter har fiber installerat och finns det någon möjlighet till gruppavtal med någon leverantör?

Majoriteten av fastigheterna är anslutna till fiber. Endast ett fåtal fastigheter saknar anslutning och i samband med ägarbyte brukar nya ägare koppla in fiber. Styrelsen ser positivt på samarbeten i området för att medlemmarna ska kunna få bra avtal kring olika tjänster och uppmuntrar till detta. Det har gjorts flera gånger tidigare och lett till att enskilda medlemmar har kunnat teckna fördelaktiga avtal men Samfälligheten kan däremot inte teckna avtal för nya tjänster utan att anläggningsbeslut ändras till att omfatta detta.

19. Stämmoprotokollet hålls tillgängligt på spoven.se och hos sekreterare Sofi Kristiansson på Stamkullevägen 213 från och med 2023-06-06.

20. Stämmans ordförande tackade styrelsen och avslutade mötet.

Stämmans ordförande Hans Lagervall

Sekreterare Christian Gebel

Justeringsperson Sara Buxbaum

Justeringsperson Lars Carlsson